

REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



COMMISSARIO di GOVERNO
contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana
ex legibus n. 116/2014 e n. 164/2014

DECRETO n. 1588 del 06-11-2019

Accordo di Programma - ME_219 1A Naso "Stralcio esecutivo inerente l'esproprio e la demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento – I° stralcio funzionale" €. 258.875,56 - CUP J76J16000380001 - CIG Z62299C5C4

Pagamento – Consulente tecnico P.A. Giovanni Paleologo

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** l'art. 2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con Delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite Accordo di Programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- Visto** l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fg. 297;
- Visto** l'art.5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art.17, comma 1, del D.L.30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- Vista** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Palermo – e datata 17 dicembre 2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 21.115.496,02 da parte dello Stato – Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 – OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;
- Visto** l'art. 10 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91 – pubblicato nella GURI n. 144 del 24.06.2014 – che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle



Regioni nel territorio di competenza per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;

- Vista** la L. 116 del 11 agosto 2014, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. 91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – “...il *Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione...*” e “*per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...*”;
- Visto** il Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n.164, e in particolare l'art. 7, co. 2, che dispone che “A partire dalla programmazione 2015 le risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico sono utilizzate tramite accordo di programma sottoscritto dalla Regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, che definisce altresì la quota di cofinanziamento regionale. Gli interventi sono individuati con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. Le risorse sono prioritariamente destinate agli interventi integrati, finalizzati sia alla mitigazione del rischio sia alla tutela e al recupero degli ecosistemi e della biodiversità, ovvero che integrino gli obiettivi della direttiva 2000/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2000, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria in materia di acque, e della direttiva 2007/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2007, relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni. (omissis...). L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116”;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 249 del 10 maggio 2017 con il quale, in considerazione della strategicità e complessità degli interventi da programmare, gestire e rendicontare per l'attuazione del Patto per lo sviluppo della Regione siciliana e di quelli previsti per le città metropolitane di Palermo e Messina, è stata modificata la dotazione organica della struttura commissariale di cui al citato decreto n. 573/2016;
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 384 del 12 settembre 2017 con la quale è stato approvato il Piano di Rafforzamento dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione siciliana n. 570 del 15 settembre 2017 con il quale, tra l'altro, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione siciliana;
- Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17/CE e 2004/18/CE” e ss.mm.ii.;
- Visto** il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;

- Considerato** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A è compreso l'intervento individuato con il codice ME_219_1A - Naso, riguardante l'esecuzione del progetto avente per oggetto *"Consolidamento del Centro Abitato versante Sud – I° stralcio zona municipio"* nel Comune di Naso per un importo complessivo di € 3.841.010,50;
- Considerato** che il suddetto intervento generale consta di due macro-categorie di lavori (esproprio e demolizione di un fabbricato e opere di messa in sicurezza del versante);
- Considerato** che al fine di porre in essere ogni azione di salvaguardia della pubblica e privata incolumità, oltretutto di messa in sicurezza dell'area interessata dalla demolizione del fabbricato, si è ritenuto di stralciare la parte relativa all'intervento sopra indicato per un importo di € 258.875,56, attribuendogli il codice ME_219_1A;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 57 del 12 febbraio 2016 con il quale, nell'ambito dei lavori relativi all'intervento individuato con codice ME_219_1A Naso *"Consolidamento del Centro Abitato versante Sud – I° stralcio zona municipio"*; è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Duca Ivan Joseph;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 21 del 18 gennaio 2017 con il quale si è proceduto ad approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo e il quadro economico, nonché a finanziare l'intervento individuato con il codice ME 219_1A - Naso (ME) *"Stralcio esecutivo inerente l'esproprio e la demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento – I° stralcio funzionale"* per un importo complessivo di € 258.875,56;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 160 del 28 marzo 2017 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento codificato ME 219_1A – Naso (ME) *"Stralcio esecutivo inerente l'esproprio e la demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento – I° stralcio funzionale"* a favore del "Consorzio Stabile Aurora S.C.A.R.L." con un ribasso percentuale del 22,3333% corrispondente ad € 85.120,10 di cui € 67.288,36 per lavori ed € 17.831,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 167 del 4 aprile 2017 con cui si è disposta l'espropriazione degli immobili censiti nel Comune di Naso ricompresi nel foglio 18 del catasto fabbricati, necessari alla realizzazione dell'intervento ME 219_1A – Naso (ME) *"Stralcio esecutivo inerente l'esproprio e la demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento – I° stralcio funzionale"*;
- Vista** la PEC del 12 maggio 2017 con la quale l'Avv. Massimo Miracola, in nome e per conto dei Sigg.ri Triscari Maria Fortunata, Granata Melania, Triscari Antonina Assunta Salvatrice, Triscari Filippo, Triscari Ivana, Triscari Francesco, Triscari Maria, Ruggeri Giuseppe e Ruggeri Rosa, ha chiesto, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 la determinazione dell'indennità definitiva d'esproprio;
- Visto** il contratto sottoscritto in data 18 maggio 2017 tra il Soggetto Attuatore e il Consorzio Stabile Aurora S.C.A.R.L. con sede legale in Via San Leonardo n. 17 – 43100 Parma (PR) registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 19 maggio 2017 al n. 6188;
- Considerato** che a seguito di istanza e comunicazione ex art. 21 D.P.R. 327/2001 di opposizione all'indennità di esproprio di cui al Decreto Commissariale n. 167 del 4 aprile 2017, per l'acquisizione degli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento in oggetto indicato, è stata nominata una commissione di opposizione alla rideterminazione dell'indennità di esproprio per



l'acquisizione degli immobili occorsi per la realizzazione dei Lavori relativi all'intervento in oggetto indicato, composta da una terna di cui l Arch. Roberto Petrisi, nominato dal Presidente del Tribunale di Patti, l'Ing. Luciano Spurio nominato dalle ditte Triscari e Ruggeri ed il geom. Antonio Visalli, nominato per conto della Struttura Commissariale con nota n 6743 del 01.12.2017;

Visto il Decreto Commissariale n. 650 del 26 settembre 2017 con cui, a seguito del ribasso d'asta, nonché dell'approvazione della variazione esecutiva dei lavori, si è rimodulato il quadro economico per un importo complessivo pari ad € 258.875,56 ed, al contempo, tenuto conto dell'importo di € 30,00 già impegnato con decreto 382/17 nella fase precedente la stipula del contratto per il pagamento del contributo ANAC, si è disposto l'impegno dell'importo complessivo di € 258.845,56 a valere sulle somme finanziate con decreto n. 21 del 18 gennaio 2017;

Visto il Decreto Commissariale n. 923 del 19 dicembre 2017 con cui si è provveduto a nominare il Geom. Antonio Visalli consulente tecnico di parte, a seguito di istanza e comunicazione ex art. 21 D.P.R. 327/2001 di opposizione all'indennità di esproprio di cui al Decreto Commissariale n. 167 del 4 aprile 2017;

Visto il Decreto Commissariale n. 471 del 23 maggio 2018 con cui, è stato ritenuto ammissibile il certificato di regolare esecuzione, sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativi ai lavori dell'intervento *de quo* ed al contempo si è disposto di disimpegnare l'importo complessivo di € 3.666,95, approvando il seguente quadro economico finale dell'intervento il cui importo complessivo è pari ad € 255.208,61:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|----------------------------|---|--------------|-------------|
| LAVORI STATO FINALE | | | |
| | Importo lavori al lordo + oneri | € 109.134,81 | |
| | Oneri per la sicurezza | € 4.130,40 | |
| | Importo dei lavori soggetti al ribasso comprensivi | € 105.004,41 | |
| | Importo del ribasso (0,223333%) | € 23.450,95 | |
| | Lavori al netto del ribasso | € 81.553,46 | |
| | Oneri per la sicurezza | € 4.130,40 | |
| | TOTALE LAVORI al netto compresi oneri | | € 85.683,86 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.1 | I.V.A. (22%) | € 18.850,45 | |
| B.2 | Imprevisti e lavori in economia (5%) | € - | |
| B.3 | Acquisizione aree e immobili - Occupazioni, ecc. | € 112.400,00 | |
| B.4 | Spese per procedure espropriative | € 1.042,77 | |
| B.5 | Spese per Responsabile del Procedimento e struttura Amministrativa (2%) | € 2.255,87 | |
| B.6 | smontaggio e smaltimento opera amianto iva compresa | € 2.000,00 | |

| | | | |
|------|---|--------------|--------------|
| B.7 | recinzione parziale area da cantierizzare provvisoria | € 2.556,83 | |
| B.8 | Oneri di conferimento a discarica materiali provenienti dalla demolizione | € 29.390,87 | |
| B.9 | Oneri di conferimento smaltimento rifiuti vari iva inclusa | € 997,96 | |
| B10 | Economie | € - | |
| B,10 | Contributo ANAC (già impegnato con D.C. n.382 del 19.06.2017 | € 30,00 | |
| b.11 | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 169.524,75 | € 169.524,75 |
| C | COSTO TOTALE INTERVENTO | | € 255.208,61 |

- Vista** la PEC del 16 luglio 2019, acquisita agli atti in data 17 luglio 2019 con prot. 4992, con la quale l'Arch. Roberto Petrisi, componente della terna, nominato dal Presidente del Tribunale di Patti , , ha provveduto a trasmettere la relazione di stima per la definizione dell'indennità definitiva redatta dallo stesso , dal CTP Geom. e l'Ing. Luciano Spurio nominato dalle ditte Triscari e Ruggeri, e da geom. Antonio Visalli, nominato da questo ufficio
- Considerato** che questo ufficio ha ritenuto che la relazione di stima redatta dalla terna di cui sopra, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001, non tenesse conto di alcuni parametri utili al calcolo dell'indennità;
- Vista** la nota prot. 5638 del 06 agosto 2019 con cui, con le modalità di cui al comma 2, lettera a, D.lgs. 50/2016, è stato conferito l'incarico della consulenza tecnica al P.A. Giovanni Paleologo per la redazione di una relazione che valuti l'opportunità o meno di opporsi alle indennità determinate dalla terna dei tecnici costituita ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 per la determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione degli immobili ricadenti nel Comune di Naso fg. 18 part.lle 348 sub 12, 348 sub 13, 348 sub 14 e 348 sub 20;
- Vista** la nota prot. n. PGT del 6 agosto 2019, trasmessa tramite pec ed assunta agli atti di questo Ufficio in pari data al prot. n. 0005652/19, con la quale il Per. Agr. Giovanni Paleologo, ha trasmesso l'accettazione dell'incarico;
- Visto** il decreto commissariale n. 1133 del 08.08.2019 con il quale si è provveduto a confermare, ai sensi delle disposizioni vigenti in materia ex art. 36, comma 2, lettera a, D.lgs. 50/2016, l'incarico conferito con nota prot. 5638 del 06.08.2019, per la redazione di una relazione che valuti l'opportunità o meno di opporsi alle indennità determinate dalla terna dei tecnici costituita ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 per la determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione degli immobili ricadenti nel Comune di Naso fg. 18 part.lle 348 sub 12, 348 sub 13, 348 sub 14 e 348 sub 20, nonché all'eventuale riconvenzionale contro l'indennità provvisoria determinata nel decreto del Commissario di Governo n. 167 del 4 aprile 2017, per i lavori relativi all'intervento **ME 219_1A NASO** al P.A. Giovanni Paleologo, iscritto all'Albo Provinciale dei Periti Agrari della Provincia di Palermo al n. 46;
- Vista** la nota prot. n. PGT/AC del 2 settembre 2019, assunta agli atti di questo Ufficio in pari data al prot. n. 5973, con la quale il Per. Agr. Giovanni Paleologo, ha trasmesso la relazione di cui all'incarico con Decreto Commissariale n. 1133 del 08 agosto 2019;
- Considerato** che all'art. 3 del Decreto Commissariale n. 1133 del 08 agosto 2019 è stato stabilito l'importo spettante al P.A. Giovanni Paleologo corrispondente ad €. 1.244,40 comprensivo di Iva ed oneri;



- Vista** la fattura elettronica n. FATTPA 2_19 del 3 settembre 2019, acquisita agli atti in data 17 settembre 2019 con prot. n. 6380, emessa dal Per. Agr. Giovanni Paleologo, per la relazione su opportunità di opposizione alla determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione ed eventuale su provvisoria, dell'importo complessivo di € 1.244,40 IVA e oneri inclusi;
- Vista** l'attestazione di regolarità contributiva del Per. Agr. Giovanni Paleologo rilasciata dall'ENPAIA in data 23 settembre 2019 e acquisita agli atti in pari data con prot. n. 0006532;
- Vista** la dichiarazione del 22 ottobre 2019, resa ai sensi dell'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 "Normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari" allegata alla nota di accettazione dell'incarico per la relazione su opportunità di opposizione alla determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione ed eventuale su provvisoria relative all'intervento di cui all'oggetto, assunta agli atti al prot. n. 7336 del 22 ottobre 2019;
- Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva della società Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. rilasciato dalle Autorità competenti in data 31 ottobre 2019, prot. n. INPS_17842317 ed acquisito agli atti con prot. n. 7794 del 6 novembre 2019;
- Considerato** l'art. 17-ter del DPR 633/1972, come modificato dal comma 1 dell'art.12 del Decreto legge 12 luglio 2018 n.87 cd "dignità", pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 13 luglio 2018, nel quale al comma 1-sexies viene escluso l'ambito di applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti dell'IVA alle prestazioni di servizi rese dai soggetti di cui ai commi 1, 1-bis e 1-quinquies, i cui compensi sono assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta sul reddito ovvero a ritenuta a titolo di acconto di cui all'art. 25 del DPR 600/1973, a partire dall'entrata in vigore del D.L.n.87/2018;
- Ritenuto** di dover procedere al pagamento dell'importo di € 1.244,40 oneri ed IVA inclusi e, relativo alla fattura n. 2/2019 del 03.09.2019, acquisita agli atti in data 17 settembre 2019 con prot. n. 6380, emessa dal P.A. Giovanni Paleologo per le competenze spettanti a seguito dell'espletamento dell'incarico di cui al decreto 1133/2019;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art.10 del decreto legge n.91 del 24 giugno 2014, convertito dalla legge 11 agosto 2014 n.116,

DECRETA

- Articolo 1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.
- Articolo 2** di disporre il pagamento, nell'ambito dell'intervento **ME 219_1A NASO** "*Stralcio esecutivo inerente all'esproprio e alla demolizione di un fabbricato per la messa in sicurezza del versante sud del centro abitato mediante la realizzazione di drenaggi e opere di captazione e smaltimento acque piovane del centro e/o il loro potenziamento – I° stralcio funzionale*", dell'importo di € **1.044,40 (millequarantaquattro/40)** a favore del **Per. Agr. Giovanni Paleologo C.F. PLLGNN39B06D086L – P.I. 00137690822** a saldo della fattura n. FATTPA 2_19 del 3 settembre 2019, SDI 1524348561 per le competenze spettanti a seguito dell'espletamento dell'incarico di cui al decreto 1133/2019, da liquidare al professionista con mandato diretto sul conto corrente bancario indicato nella dichiarazione resa ai sensi dell'art.3 della legge 13.08.2010 n.136 "Normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari".
- Articolo 3** Di disporre il versamento delle ritenute erariali per l'importo complessivo di € **200,00 (duecento/00)** a favore della Regione Siciliana, mediante emissione di un ordinativo di pagamento in conto sospeso, intestato al Capo della Tesoreria Provinciale di Palermo – C.F. 00997670583 –

da estinguersi, entro il 16 del mese successivo al pagamento del compenso, mediante delega modello F-24 EP;

Articolo 4

Di provvedere al pagamento della somma di cui ai precedenti articoli per l'importo complessivo di € 1.244,40 di cui €. 201,63 dalla voce B.3 ed €. 1.042,77 dalla voce B.4, a valere sulle somme impegnate con decreto n. 650 del 26/09/2017 e ss.mm. mediante emissione dei relativi ordinativi di pagamento tratti sulla Contabilità Speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia.

Articolo 5

Il presente decreto, pubblicato sul sito istituzionale dell'amministrazione, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n.33/2013, sarà trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento, al Sett. Cont., all'Ufficio monitoraggio e controllo ed al settore tecnico dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per il seguito di competenza.

